COMUNE DI SAN FERDINANDO

Piazza Generale Nunziante, 1
89026 - San Ferdinando
Città Metropolitana di Reggio Calabria
Codice Fiscale 82002040804
www.comune.sanferdinando.rc.it
Tel : 0966 7614111
fax : 0966 7614105
p.e.c. protocollo.sanferdinando@asmepec.it

LOCALIZZAZIONE			
ITALIA	CALABRIA	CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA	COMUNE DI SAN FERDINANDO

P.C.S.
PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

L. R. 17/2005 e s. m. i. e della L. U. R. n. 19/2002 e s. m. i.
Testo adeguato al Piano di Indirizzo Regionale concernente
Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio marittimo"
approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n° 147 del 12 giugno 2007.

OGGETTO DELL'ELABORATO
ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE UNIFICATA

SCALA ELABORATO	CODICE ELABORATO
1:2.000	P04

SINDACO
Dott. Andrea TRIPODI

ASSESSORE
Dott. Gianluca GAETANO

RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Ferdinando LARUFFA

FIRMA

DATI PROGETTISTI
Arch. Beatrice BRUZZI'
Arch. Carlo STALTERI

GEOLOGO:
Dott. Amato PAGLIARO

TIMBRI - FIRME

VERSIONE	DATA	OGGETTO	TECNICO INCARICATO
01	OTTOBRE 2018	PRIMA STESURA	RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA PRO-TEMPORE
02	LUGLIO 2020	SECONDA STESURA	ARCH. BEATRICE BRUZZI' - ARCH. CARLO STALTERI

Questo elaborato e' di proprieta' dell'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI SAN FERDINANDO,
percio' qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata da
UFFICIO TECNICO - COMUNE DI SAN FERDINANDO
Piazza Generale Nunziante, 1 - 89026 - San Ferdinando Citta' (RC) - www.comune.sanferdinando.rc.it - Tel : 0966 7614111

LEGENDA

- DIVIDENTE DEMANIALE - SID
- LINEA DI COSTA - SID
- LINEA DI COSTA - C.T.R. (anno 2008)
- LINEA DI RIVA
  RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO CON METODOLOGIA DIGITALE (anno 2018)
- LIMITI CONFINI COMUNALI
- 🟨 PARTICELLA CATASTALE DEMANIALE PERIMETRATA DALLA DIVIDENTE DEMANIALE (S.I.D.)
- 🟩 PORZIONE DI PARTICELLE CATASTALI INTESTATE AL DEMANIO DELLO STATO (FUORI S.I.D.) OGGETTO DI RIPERIMETRAZIONE SECONDO LE INDICAZIONI DELLA SENTENZA N.370/2008 DELLA CORTE COSTITUZIONALE
- 🟦 PARTICELLA CATASTALE TRASFERITA DALL'AGENZIA DEL DEMANIO DAL DEMANIO RAMO MARINA MERCANTILE AL COMUNE DI SAN FERDINANDO
  (VERBALI DI CONSEGNA DEL 18/06/2020, REGISTRO UFFICIALE 6810 del 28/04/2020 - 8416 del 22/05/2020 - 9110 del 29/05/2020)

PORTO GIOIA TAURO

- ▨ AMBITO PORTUALE REGOLAMENTATO DAL PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DEL PORTO DI GIOIA TAURO

AREE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA - PAI Agg. 2011 (approvato - non più vigente)

- ▨ R3 - Rischio elevato

AREE CON PERICOLO D'INONDAZIONE - PAI Agg. 2011 (approvato)

- ▨ AREE DI ATTENZIONE DERIVANTI DA ZON E E PUNTI (equiparate a R4)
- ZONE ATTENZIONE
- ● PUNTI ATTENZIONE

AREE SOGGETTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA

- VINCOLO FLUVIALE (10 mt) - art. 96 - le tt. f de l R.D. n . 523/1904 e ss.mm.ii.

SB	STABILIMENTI BALNEARI	CH	CHIOSCHI
AS	ATTIVITA' SPORTIVE E RICREATIVE	DB	DOG BEACH
M	AREA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ARTIGIANALI LEGATE AD ATTIVITA' DI MARINERIA PER ASSOCIAZIONI DI SETTORE		
AI	AREE PER LA SOSTA E LO STAZIONAMENTO LIBERO DELLE IMBARCAZIONI		
PD	PESCATORI DILETTANTI	▨	CAMPO BOA E CORRIDOIO DI LANCIO
TR	ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE	VA	VERDE ATTREZZATO
AR	AREA DI RECUPERO URBANISTICO AMBIENTALE		
•	DOCCE PUBBLICHE	↕	ACCESSO CARRABILE ESISTENTE
▨	PERCORSO STERRATO	↕	ACCESSO PEDONALE ESISTENTE

AREE COINVLTE NELLE CONCESSIONI RILASCIATEAL COMUNE DI SAN FERDINANDO

3C	CONCESSIONE n.02/2016	🟧	PASSERELLE PEDONALI
2C	CONCESSIONE n.06/2011	▨	STRADA CARRABILE (VIALE AUTONOMIA)
1C	CONCESSIONE n.03/2015	🟩	PISTA CICLABILE
P	PARCHEGGI ESISTENTI		

N