COMUNE DI SAN FERDINANDO

Piazza Generale Nicotera, 1
89034 San Ferdinando
Città Metropolitana di Reggio Calabria
Codice Fiscale 82002340804
Partita IVA 00750450803
Tel. 0966 757410
fax. 0966 757410
p.e.c. protocollo.sanferdinando@asmepec.it

LOCALIZZAZIONE

ITALIA	CALABRIA	CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA	COMUNE DI SAN FERDINANDO

P.C.S.

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

L. R. 17/2005 e s.m.i. e DPGR n. 106 del 29/12/2010 e s.m.i.

Piano adeguato al Piano d'Indirizzo Regionale vincolante
approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n° del (ai fini della verifica di coerenza)
approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n° del (ai sensi dell'art. 20 della L.R. 19/2002)

OGGETTO DELL'ELABORATO

ZONIZZAZIONE SU AEROFOTOGRAMMETRICO UNIFICATA

SCALA ELABORATO	CODICE ELABORATO
1:2.000	P05

SINDACO
Dott. Andrea TRIPODI

ASSESSORE
Dott. Gianluca GAETANO

RESPONSABILE DELL'UNITÀ TECNICA	FIRMA
RESPONSABILE DELL'U.T.C. PROGRAMMAZIONE	
Ing. Ferdinando LARUFFA	

DOTT/REGISTRO — **NOME - FIRMA**

Arch. Beatrice BRUZZI'
Arch. Carlo STALTERI

RIDALIGN
Dott. Amato PAGLIARO

VERSIONE	DATA	OGGETTO	TECNICO INCARICATO
1.0	12/2020	PRIMA STESURA	ARCH. BEATRICE BRUZZI' - ARCH. CARLO STALTERI
2.0	12/2020	REVISIONE A SEGUITO	ARCH. BEATRICE BRUZZI' - ARCH. CARLO STALTERI

QUESTO ELABORATO E' REDATTO IN CONFORMITA' AL VIGENTE PIANO COMUNALE DI SAN FERDINANDO.
UFFICIO TECNICO - COMUNE DI SAN FERDINANDO

Tutti i diritti di riproduzione, anche parziale, sono riservati. Ogni abuso sarà perseguito a norma di legge.

LEGENDA

- DIVIDENTE DEMANIALE - SID
- LINEA DI COSTA - SID
- LINEA DI COSTA - C.T.R. (anno 2008)
- LINEA DI RIVA
  RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO CON METODOLOGIA DIGITALE (anno 2018)
- LIMITI CONFINI COMUNALI
- PARTICELLA CATASTALE DEMANIALE PERIMETRATA DALLA DIVIDENTE DEMANIALE (S.I.D.)
- PORZIONE DI PARTICELLE CATASTALI INTESTATE AL DEMANIO DELLO STATO PER EFFETTO DELLA LEGGE 296/2006 E DELL'ART. 1 COMMA 18 E 19 DELLA SENTENZA N.37/2006 DELLA CORTE COSTITUZIONALE
- PARTICELLA CATASTALE TRASFERITA DALL'AGENZIA DEL DEMANIO DAL DEMANIO RAMO MARINA MERCANTILE AL COMUNE DI SAN FERDINANDO
  DERIBALI DI CONCESSIONE DEL 18/06/2020, REGISTRO UFFICIALE 0022 del 26/06/2020 - 0023 del 26/06/2020

PORTO GIOIA TAURO

- AMBITO PORTUALE REGOLAMENTATO DAL PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DEL PORTO DI GIOIA TAURO

AREE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA - PAI Agg. 2011 (approvato – non più vigente)

- R3 - Rischio elevato

AREE CON PERICOLO D'INONDAZIONE - PAI Agg. 2011 (approvato)

- AREE DI ATTENZIONE DERIVANTI DA ZON E E PUNTI (equiparate a R4)
- ZONE ATTENZIONE
- PUNTI ATTENZIONE

AREE SOGGETTE A VINCOLI DI INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA

- VINCOLO FLUVIALE (10 mt) - art. 96 - lis lt. f del l R.D., n . 523/1904 e ss.mm.ii.

SB	STABILIMENTI BALNEARI	CH	CHIOSCHI
AS	ATTIVITA' SPORTIVE E RICREATIVE	DB	DOG BEACH
M	AREE DEDICATE ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ARTIGIANALI LEGATE AD ATTIVITA' DI MARINERIA PER L'ASSISTENZA E SERVIZI		
AI	AREE PER LA SOSTA E LO STAZIONAMENTO LIBERO DELLE IMBARCAZIONI		
PD	PESCATORI DILETTANTI		CAMPO BOA E CORRIDOIO DI LANCIO
TR	ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE	VA	VERDE ATTREZZATO
AR	AREA DI RECUPERO URBANISTICO-AMBIENTALE		
+	DOCCE PUBBLICHE		ACCESSO CARRABILE ESISTENTE
	PERCORSO STERRATO		ACCESSO PEDONALE ESISTENTE

AREE CONNVLTE NELLE CONCESSIONI RILASCIATEAL COMUNE DI SAN FERDINANDO

3C	CONCESSIONE n.02/2016		PASSERELLE PEDONALI
2C	CONCESSIONE n.06/2011		STRADA CARRABILE (VIALE AUTONOMIA)
1C	CONCESSIONE n.03/2015		PISTA CICLABILE
P	PARCHEGGI ESISTENTI		

N

MARE TIRRENO

SAN FERDINANDO (OVEST)

AMBITO NORD
NUOVO ABITATO DI ERANOVA
FOGLIO 6 SVILUPPO Z

AMBITO CENTRO
VIALE AUTONOMIA
FOGLIO 12 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 13 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 32 SVILUPPO X

AMBITO SUD
PORTO DI GIOIA TAURO
FOGLIO 31 SVILUPPO Z
FOGLIO 32 SVILUPPO X
FOGLIO 32 SVILUPPO Y
FOGLIO 32 SVILUPPO Z

ZONA INDUSTRIALE
PORTO
DI GIOIA TAURO

IL CONVENTO

GIOIA TAURO

ROSARNO

7 HORTON
MESIMA

3 HORTON
VENA

Foce del Mesima

Fiumara

VILLAGGIO TURISTICO

PRAIA MARE

VILLAGGIO LA PORTA DEL SOLE

CIMITERO

COMUNE DI ROSARNO
FOGLIO 6 SVILUPPO Z

FOGLIO 6 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 ALLEGATO A SVILUPPO Z

FOGLIO 12 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 13 ALLEGATO A SVILUPPO Z

FOGLIO 13 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 32 SVILUPPO X

FOGLIO 32 SVILUPPO Y
FOGLIO 32 SVILUPPO Z

FOGLIO 31 SVILUPPO Z
Comune di GIOIA TAURO

S.P. 1 MASSARO NINO

S.P. 1 MASSARO NINO

S.P. 1 MASSARO NINO

SBV6
SBV5
SBV4
SBV3
SBV2
SBV1 ex 5V
DB1
CH3
PD1
P
SB11
SB10 ex 5A
SB9
SB8 ex 4A
CH2
M1
VA
SB7 ex 3A
AR3
TR3
AR4
SB6
SB5
TR2
AR3
TR1
AS1
SB4
SB3
SB2 ex 2A
AR2
CH1
AR1
SB1 ex 1A
VA
AI1
3C
P