



## COMUNE DI SAN FERDINANDO

Provincia di Reggio Calabria

Piazza Generale Nunziante, 1 – 89026 San Ferdinando

Tel.0966/ 7614102 /103 fax 0966/7614105 [tributi.sanferdinando@asmepec.it](mailto:tributi.sanferdinando@asmepec.it)

### UFFICIO TRIBUTI AVVISO AI CONTRIBUENTI

### IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) – ANNO 2014

Ai sensi della legge 27 dicembre 2013 n. 147 ( Legge di stabilità) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), con decorrenza dal 1<sup>^</sup> gennaio 2014.

La IUC si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali e comprende IMU – TARI – TASI.

**IMU**– (Imposta municipale propria) – componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, ad eccezione degli immobili di lusso;

**TARI** – Tassa sui rifiuti, dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. La TARI è destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

**TASI**–Tributo per i servizi indivisibili, dovuto da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e aree edificabili.

**Il Comune di San Ferdinando (RC) ha ridotto l'aliquota minima TASI fino all'azzeramento per cui per il 2014 la TASI NON VERRA'APPLICATA;**

#### SCADENZE:

**IMU (2 rate)                    16 giugno (acconto)  
   16 dicembre (saldo)**

in autoliquidazione

#### **TASSA RIFIUTI (TARI)**

per le utenze domestiche le tariffe variano in base alla superficie degli immobili occupati e al numero degli occupanti;  
per le utenze non domestiche le tariffe variano in base all'attività svolta.

L'avviso di pagamento e i modelli F24 pre-compilati per il pagamento della TARI saranno recapitati a tutti i contribuenti in tempo utile per la prima scadenza del 30 settembre.

**TARI (4 rate)    30 settembre (1<sup>^</sup> rata acconto o unica soluzione)  
                         31 ottobre (2<sup>^</sup> rata)  
                         30 novembre (3<sup>^</sup> rata)  
                         31 dicembre (4<sup>^</sup> rata)**

#### ALIQUOTE:

##### **Imposta municipale propria (IMU)**

Aliquota per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	<b>4 per mille</b>
Aliquota per tutti gli altri fabbricati .	<b>8,6 per mille</b>
Terreni agricoli ed aree edificabili.	<b>7,6 per mille</b>
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D con esclusione della categoria D/10.	<b>10,60 per mille, di cui 7,6% riservato esclusivamente allo Stato</b>

Il Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi  
(f.to Francesco Mangiaruga)