N.B. La presente domanda dovrà essere compilata con caratteri in stampatello.

Modulo A

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO

(Legge regionale 25 novembre 1996, n. 32, così come modificato dalla L.R. n°57/2017)

AL
COMUNE DI SAN FERDINANDO
UFFICIO URBANISTICA
Piazza Gen. Nunziante
89026 SANFERDINANDO RC

..l... sottoscritt… ……..……..……..…… nat… a ……..……..il ……..……..…….

residente a ……..……..…… Via ……C.F. …..…….……...

visto il bando generale di concorso del Comune di San Ferdinando per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di E.R.P. che saranno ultimati o che saranno resi disponibili nel Comune di SAN FERDINANDO.

CHIEDE

di partecipare al bando di cui sopra per l'assegnazione di uno dei detti alloggi.

Al riguardo dichiara, sotto la propria responsabilità (segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce che interessa):

a) Di essere:

1. cittadino italiano ☐
2. cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea ☐
3. cittadino di altro Stato in possesso, unitamente al proprio nucleo familiare, di regolare permesso o carta di soggiorno di durata almeno biennale iscritto nelle apposite liste degli uffici provinciali del lavoro o esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ☐
4. di avere la residenza anagrafica da almeno sei mesi ☐
5. di prestare la propria attività lavorativa esclusiva ovvero principale nel Comune in cui si trovano gli alloggi ☐
6. di essere lavoratore emigrato all'Estero ☐

b) che la composizione dei proprio nucleo familiare e i relativi dati anagrafici, lavorativi e reddituali sono i seguenti:

N. ord.	Grado di parentela	Cognome e nome	Data di nascita	Professione	Luogo di lavoro	Reddito
1	Capo famiglia					
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

c) di fruire di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare di Euro ..... e quindi non superiore a € 13.427,88 (*), determinato ai sensi della Legge regionale n. 32/1996 art. 9 e della Delibera CIPE 20/12/1996 e successive modificazioni;

(*) così come modificato dalla L.R. n°57/2017

d) di occupare a titolo di locazione ☐ , di proprietà ☐ , di possesso ☐ , di uso ☐ , un alloggio composto di n . ..... vani, oltre gli accessori, sito in …… alla Via …… di proprietà/comproprietà del Signor …… nato a …… il ……. e residente a ……alla via……;

e) di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione di uno o più alloggi che risultino adeguati alle

esigenze dei proprio nucleo familiare così come definito dell'art. 4 L.R. n. 32/1996;

f) di non aver già ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di altri alloggi costruiti a totale carico o coi concorso o coi contributo o coi finanziamento agevolato - in qualunque forma concesso - dallo Stato, dalla Regione o da altro Ente pubblico;

g) di non aver ceduto in tutto o in parte a terzi, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio E.R.P. assegnatogli in precedenza;

h) di appartenere alle categorie speciali sotto indicate:

☐ famiglia di recente formazione **(si allega certificato di matrimonio**);

☐ famiglia di prossima formazione **(si allega certificato di avvenuta pubblicazione di matrimonio)**;

☐ anziani;

☐ di voler partecipare all'assegnazione degli alloggi costruiti con i fondi facenti capo alla Legge n. 60/1963, destinati ai lavoratori dipendenti, avendo versato i contributi di cui al D.P.R. n. 1471/1963 e successive modifiche;

l) di trovarsi nelle seguenti condizioni soggettive *(v. punto A numm. da 1 a 8 della pagina 4 <ISTRUTTORIA>)* ***compilazione obbl.*** *:*

esempio di compilazione: Dichiaro che il reddito complessivo del nucleo familiare *(vedi definizione di reddito)* è pari a € ……, e deriva da: ……., ovvero, di essere inocc. o disocc. sin dal … e che la fonte di sostentamento del nucleo fam. è data da: ……

m) di trovarsi nelle seguenti condizioni oggettive *(v. punto B numm. da 1 a 4 della pagina 4 <ISTRUTTORIA>)* ***compilazione obbl.*** *:*

esempio di compilazione: Dichiaro di occupare un alloggio improprio (punto 1/1: soffitta …., baracca …. oppure ……, per come risulta dalla certificazione allegata ……., oppure un alloggio antigienico a seguito di ……., oppure sovraffollato *(indicare composizione alloggio, numero di stanze e servizi con indicazione delle singole dimensioni di ciascun ambiente .*

n) di trovarsi nella condizione aggiuntiva regionale (v. pagina 4 <ISTRUTTORIA>) ***compilare o sbarrare*** :

esempio di compilazione: Dichiaro di prestare attività lavorativa sin dal ……..……..... attività lavorativa principale/esclusiva nel Comune di SAN FERDINANDO, pur essendo residente nel Comune di ……..……..…….. che dista oltre …….. Km *(all. certif. datore di lav.)*

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che i requisiti indicati ai punti c), d) ed f) dell'art. 10 della Legge regionale n. 32/1996 devono essere posseduti anche dagli altri componenti il proprio nucleo familiare e debbono permanere al momento dell'assegnazione e in costanza dei rapporto, nonché che il requisito (limite di reddito) di cui alla lettera e) dell'art. 10 della L.R. n. 32/1996 deve permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

Il sottoscritto è edotto che **l'EVENTUALE CONSTATAZIONE DELLA FALSITA' ANCHE DI UNA SOLA DELLE NOTIZIE FORNITE E' PUNITA Al SENSI DELLA LEGGE PENALE - Art. 15, punto 4, L.R. n. 32/1996 - E COMPORTA ALTRESI' L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO.**

Infine dichiara, a tutti gli effetti, di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dall'apposita Commissione, sono soggette e regolate dalla Legge regionale n. 32/1996.

Tutte le comunicazioni relative al bando mi dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

_____ lì _____

IL RICHIEDENTE

_____

COMUNE DI _____

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(Art. 20 Legge 4 Gennaio 1968, n. 15)

L'anno ..... addi ..... del mese di ....., avanti a me Funzionario incaricato dal Sindaco è comparso il Signor ..... della cui identità sono certo perché identificato a mezzo di ..... il quale ha sottoscritto, in mia presenza, la suestesa dichiarazione dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.-

IL .....
.....
.....

Lì _____

N.B. Ai sensi dell'art. 2, comma 11 Legge 191/98 e succ. mod. e integr., in sostituzione all'autentica della firma, il richiedente, allega alla presente istanza copia non autenticata dei proprio documento di riconoscimento non scaduto.

IL RICHIEDENTE

_____

ISTRUTTORIA Art. 18 L.R. 25/11/1996, n. 32	Comune Punteggio provvisorio	Commissione Punteggio definitivo
A) CONDIZIONI SOGGETTIVE:		
1) Reddito complessivo del nucleo familiare, calcolato ai sensi dell'articolo 9, e derivante esclusivamente da lavoro dipendente, pensione e/o percepito a titolo di trattamento di cassa integrazione, prestazioni di sostegno al reddito, comunque denominate (es.:nuova assicurazione sociale per l'impiego, reddito d'inclusione, ecc.), sussidi assistenziali e assegno del coniuge separato o divorziato:	_____	_____
- Inferiore al 50 per cento del limite massimo stabilito per l'assegnazione: - Inferiore al 65 per cento del limite massimo stabilito per l'assegnazione e non inferiore al 50 per cento del predetto limite massimo: - Inferiore all'80 per cento del limite massimo stabilito per l'assegnazione e non inferiore al 65 per cento del predetto limite massimo	_____	_____
2) Nucleo familiare composto da a) 3 o 4 persone b) 5 o 6 persone c) 7 o più persone	_____	_____
3) Richiedente con la qualifica di anziano		
4) Famiglia di recente o prossima formazione (il punteggio è attribuibile - a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 40° anno di età - soltanto quando i soggetti richiedenti dimostrino di non disporre di alcuna si_ stemazione abitativa adeguata)	_____	_____
5) Presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare certificata dalla competente autorità: a) per un portatore di handicap b) per due o più portatori di handicap	_____ _____	_____ _____
6) Nuclei familiari di emigrati o profughi che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	_____	_____
B) CONDIZIONI OGGETTIVE:		
1) Abitazione in alloggio: 1/1 - Abitazione, da almeno due anni dalla data di pubblicazione dei bando, in un alloggio improprio (baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, soffitta, basso, garage e cantina o alloggio privo di almeno 3 degli impianti igienici - art. 7, ultimo comma, DM 5/7/1975) - *La condizioni del biennio non è richiesta nei casi di sistemazione per abbandono di alloggio a seguito di calamità o di pericolo imminente riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.* 1/2 - Abitazione in alloggio procurato a titolo precario dalla pubblica assistenza. 1/3 - Abitazione, da almeno un anno dalla data di pubblicazione dei bando, in un alloggio antigienico (ossia quella unità immobiliare per la quale ricorrono almeno 2 delle seguenti fattispecie): - altezza minima interna inferiore a m. 2,70, ridotta a m. 2,40 per gli accessori; - presenza di stanze da letto con superficie inferiore a mq. 9 per 1 persona e mq. 14 per 2 o più persone; - presenza di vani utili totalmente sprovvisti di finestre apribili; - presenza di stanza da bagno carente di almeno 2 degli impianti igienici - art. 7, ultimo comma, DM 5/7/1975; - presenza di umidità permanente su uno o più vani utili per una superficie pari ad almeno 1/4 di quella dell'alloggio, - ineliminabile con gli interventi manutentivi di cui alla L. n. 457/1978, art. 31, 1 ° comma, lett. a) e b).		
2) Coabitazione in uno stesso alloggio da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, con altro o più nuclei familiari non legati da vincoli di parentela o affinità, ciascuno composto di almeno due unità	_____	_____
3) Abitazione in alloggio sovraffollato, da almeno un anno dalla data di pubblicazione dei bando, con: a) due persone a vano utile; b) tre persone a vano utile; c) quattro o più persone a vano utile	_____	_____
4) Abitazione in un alloggio da rilasciarsi in seguito a provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrat_ tuale, a verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, ad ordinanza di sgombero, nonchè a collocamento a riposo di lavoratori dipendenti fruenti di un alloggio di servizio.	_____	_____
CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI:		
Richiedenti che da almeno un anno alla data dei bando prestino la loro attività lavorativa esclusiva o principale in Comune diverso da quello nel quale abitano, distante oltre trenta chilometri (secondo il percorso stradale più ridotto)	_____ _____	_____ _____

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui alla precedente **lettera B) punto 1)**; non sono altresì cumulabili i punteggi di cui ai **punti 2) e 3)** della medesima **lettera B)**

IL SINDACO DEL COMUNE

Lì ……..

LA COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI

Lì ……..